

Grundsteuerreform Feststellungserklärung

Wir berechnen auf Basis des Bundes- und Ländermodells die für die Feststellungserklärung notwendigen Messbeträge zum Feststellungszeitpunkt, erstellen die Erklärung und versenden sie elektronisch an das Finanzamt.

Grundleistungen

Land- und Forstwirtschaftliches Vermögen in einem landwirtschaftlichen Betrieb: Feststellungserklärung mit Ermittlung der Messbeträge pro wirtschaftlicher Einheit	bei Bedarf	1.000,00 € / Einheit
Land- und Forstwirtschaftliches Vermögen für Einzelgrundstücke, die nicht einem landwirtschaftlichen Betrieb angehören: Feststellungserklärung mit Ermittlung der Messbeträge pro wirtschaftlicher Einheit	bei Bedarf	400,00 € / Einheit
Grundvermögen in Baden-Württemberg: Feststellungserklärung mit Ermittlung der Messbeträge für die erste wirtschaftliche Einheit	bei Bedarf	650,00 € / Einheit
Grundvermögen in Baden-Württemberg: Feststellungserklärung mit Ermittlung der Messbeträge für jede weitere wirtschaftliche Einheit	bei Bedarf	350,00 € / Einheit
Grundvermögen außerhalb Baden-Württembergs: Feststellungserklärung mit Ermittlung der Messbeträge für die erste wirtschaftliche Einheit	bei Bedarf	1.000,00 € / Einheit
Grundvermögen außerhalb Baden-Württembergs: Feststellungserklärung mit Ermittlung der Messbeträge für jede weitere wirtschaftliche Einheit	bei Bedarf	800,00 € / Einheit

Zusatzleistungen

Mehraufwand bei außerordentlichen Sachverhalten und Rückfragen der Finanzverwaltung	bei Bedarf	130,00 € / Std
Auslage elektronische Datenübermittlung an das Finanzamt pro wirtschaftlicher Einheit/Erklärung	bei Bedarf	20,00 € / Einheit
Auslagenpauschale Post- und Telekommunikationskosten § 16 StBVV	einmalig	20,00 €
Anforderung von Grundbuchauszügen, wenn nicht vom Mandant bereitgestellt	einmalig	150,00 €
Anforderung von Katasterauszügen, wenn nicht vom Mandant bereitgestellt	einmalig	150,00 €
Antrag Baupläne mit Flächenberechnung der Wohn- und Nutzfläche, wenn nicht vom Mandant bereitgestellt	einmalig	150,00 €

Die Leistungserbringung erfolgt unter folgenden Rahmenbedingungen:

- Um eine ordnungsgemäße Erklärung erstellen zu können, benötigen wir Ihre aktive Mithilfe, z.B. für die Feststellung aller Grundstücke. Hierzu nutzen wir die Software "GrundsteuerDigital" der Firma fino taxtech GmbH.

Die angegebenen Preise sind Nettopreise zuzüglich der gültigen gesetzlichen Umsatzsteuer. Zusatzleistungen sind optional und werden nach konkretem Bedarf abgerechnet. Die Rechnung und weiteren Schriftverkehr erhalten Sie per Email ohne Unterschrift. Wir würden uns sehr freuen, wenn unser Angebot Ihre Zustimmung findet. Sie haben Fragen oder wünschen weitere Informationen? Rufen Sie uns an – wir sind für Sie da.

Mit freundlichem Gruß



Stratz & Partner Part mbB